

BORETTSLAGET TÅSENLØKKENS BOLIGSELSKAP

Informasjon fra styret, november 2011

Rusken-dag med henting av hageavfall mandag 7. november

Det kommer en bil som henter hageavfall, mandag 7. november fra klokken 18.00. Bilen kjører rundt i borettslaget etter vanlig rute, og du har mulighet til å bli kvitt alt løv, nedfallsfrukt og avskårne greiner før vinteren. **NB: Denne ordningen forutsetter at alle andelseiere selv sørger for å få brakt sitt avfall til bilens nærmeste stoppested og lempes sekker inn i bilen. Det er IKKE anledning til å legge sekker og annet avfall fra seg på lekeplasser eller andre steder, og regne med at andre tar seg av lempingen**

Vinterforberedelser i alle hus

- **Utekraner må stenges for vinteren.**

Alle utendørs vannkraner må stenges av nå, hvis det ikke er gjort allerede! Vi ber alle beboere ta et medansvar for dette.

- **Kjellervinduer i fellesrom må stenges for vinteren.**

Brannbevissthet

Vi er gått inn i årstiden for stearinlys og ovnskos, og vi ber alle andelseiere passe på:

- Sjekk at det er nye batterier i dine røykvarslere – bytt dem hvis det trengs!
- Sjekk brannslukningsutstyret ditt. Det innebærer bl. a. å vende på pulverapparatene og sjekke trykket i dem, samt å sjekke om brannslanger og flammeteppe er klare til bruk.
- Alle leiligheter i andre etasje bør ha branntau festet til krok, og/eller annet utstyr for å komme seg raskt ut.

Godt utelys forebygger

Vi ber alle om å la utelys være tent etter mørkets frambrudd. Det kan forebygge alt fra innbruddsforsøk til at noen sklir eller trår feil i mørket.

Strøsand

Styret jobber med å få utplassert kasser med strøsand på strategiske steder i borettslaget.

Snømåking

Det blir sikkert snø i vinter også, og det er viktig at det blir måkt slik at det er god adgang til alle hus. Andelseierne har ansvar for å måke fram til sin egen inngang. Vi har videreført avtale med ISS, om måking av de større tunene og enkelte atkomstveier. Styret ber om at alle bidrar til at traktorene kommer fram. Biler og tilhengere bør flyttes slik at det blir mulig å måke best mulig, til glede for alle.

Tenning av julegran

Styret er allerede i gang med juleforberedelsene. Det blir som vanlig julegran på den store lekeplassen, og lystenningen foregår 2. søndag i advent, 4. desember klokken 18. Mer informasjon kommer.

Bytte av borettslagets forsikringsselskap

Styret har, etter en sammenlikning av priser og vilkår, valgt å bytte forsikringselskap for borettslaget. I samråd med forretningsfører, bytter vi fra OBOS skadeforsikring til IF skadeforsikring.

Bytte av kabellleverandør

Styret har, også etter nøye sammenlikning av vilkår, priser og pakkeløsninger, valgt å bytte kabellleverandør. Vi går over fra Canal Digital til Get så snart oppsigelsestiden er ute. Byttet gjelder både kabel-fjernsyn og bredbånd, og vil finne sted rett før nyttår. Mer informasjon om dette ligger på nettsiden vår; **www.tasenhageby.no**

Vi gjør oppmerksom på at beboere ikke bør inngå nye avtaler eller kjøpe nye bokser nå fra Canal Digital. Disse vil ikke kunne brukes når vi bytter leverandør. Alle vil for øvrig få nye bokser fra Get, uten kostnad.

Borettslagets nye nettside

Tåsenløkken boligselskap har fått ny nettside. Adressen er **www.tasenhageby.no**

Denne nettsiden er lettere å finne fram på enn den gamle, og vi arbeider med å tilgjengeliggjøre stadig mer informasjon herfra.

Bedre kontakt mellom andelseierne og styret

Vi vil gjerne oppfordre alle som har og bruker en epostadresse, om å formidle denne til styret. Grunnen er at det setter oss i stand til å kommunisere raskere enn med papirbasert informasjon.

Send den epostadressen du vil styret skal bruke, til: styret@tasenhageby.no

Når **du vil kommunisere med noen i styret**, ber vi deg bruke **[kontaktskjemaet](#)** som er lagt ut på borettslagets nettside, øverst til høyre. Du fyller ut feltene slik det er beskrevet, og trykker på "send"-knappen. Da kommer meldingen til oss, og vi fordeler til husansvarlige.

Vi ønsker alle en riktig god høst.

Med vennlig hilsen styret